

# TECHNICKÁ ZPRÁVA - PDI

## „Dostavba kampusu LF UP v Olomouci“

Akce číslo:	<b>1449</b>
Akce:	<b>„Dostavba kampusu LF UP v Olomouci“</b>
Stupeň PD:	<b>Projektová dokumentace interiéru (PDI)</b>
Místo stavby:	Areál Lékařské fakulty ulice Hněvotínská 775 15 Olomouc
Stavebník:	Univerzita Palackého v Olomouci doc. JUDr. Michael Kohajda, Ph.D., rektor IČO: 61989592 Křížkovského 511/8 771 47 Olomouc
Zpracovatel:	Ateliér Velehradský, s. r. o. Libušino údolí 76, 623 00 Brno Tel./Fax.: 547221936 Mob.: 602 850 461, 606 733 550, Email.: tomas@velehradsky.cz
AO: Ing. arch. Tomáš Velehradský, +420 602 850 461 číslo autorizace: 03 879 tomas@velehradsky.cz	
Projektový tým:	
Ing. arch. Tomáš Velehradský	tomas@velehradsky.cz
Ing. arch. Tereza Velehradská	tereza@velehradsky.cz
Mga. Filip Velehradský	filip@velehradsky.cz
Bc. Jan Macků	macku@velehradsky.cz
Petr Hála	
Ing. arch. Jakub Merta	merta@velehradsky.cz
Ing. arch. Radek Hlaváček	hlavacek@velehradsky.cz
Ing. arch. Lukáš Mydlár	mydlar@velehradsky.cz

# 1.1 Textová část technické zprávy:

## Úvod:

Projektová dokumentace interiéru řeší uceleně interiérové vybavení novostavby objektu č. 4 Lékařské fakulty univerzity Palackého v Olomouci. Řeší vybavení nábytkem, doplňky, které nemají vazbu na stavbu, a orientačním systémem ve vnitřním prostoru budovy. Rozsah dokumentace specifikuje vybavení do úrovně nezbytné pro tvorbu cenové nabídky a zpracování dodavatelské (výrobní) dokumentace.

## Základní struktura projektu:

1. Technická zpráva
  - 1.1. Textová část technické zprávy;
  - 1.2. Vizualizace vybraných prostor;
2. Výkresová část projektu interiéru;
3. Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (Výpis nábytku, Výpis vybavení, Výpis orientačního systému);
4. Kniha místností.

## Popis dílčích provozních částí budovy:

V objektu fakulty se nachází několik typů provozů:

- Vstupní a schodišťové prostory, vrátnice 1. NP;
- Menza;
- Prostory zubního lékařství 1. NP;
- Foyer, šatna 2. NP a komunikační prostory;
- Aula;
- Velká učebna 2. NP, teoretické učebny LF a FZV;
- Praktické učebny;
- Ovládací místnosti;
- Kancelářské prostory a denní místnosti;
- Hygienické zázemí;
- Sklady a provozní prostory.

## Vstupní a schodišťové prostory, vrátnice 1. NP:

Zádveří objektu je uvažováno pouze jako průchozí prostor, sloužící jako čistící a tepelný filtr. Je ponechán bez vybavení, pouze se základním orientačním systémem na stěně naproti okna vrátnice. (Řešení orientačního systému viz samostatná část níže).

Obdobně vstupní hala 1. NP bude sloužit především jako prostor průchozí, u kterého se nepředpokládá dlouhodobější kumulace lidí. Je vybaven odpadovými nádobami na tříděný odpad a orientačním systémem. Stejně se přistupuje k vybavení schodišťových prostor.

Vrátnice je vybavena ve standardu ostatních kancelářských prostor. Kromě velkého pracovního stolu, umístěného při okénku do zádveří je kancelářská část místnosti vybavena úložným kontejnerem u stolu, otevřeným nástěnným tablem na klíče a šanonovými skříněmi, z nichž jedna je vybavena i háčky na duplikáty klíčů. Vzhledem k povaze práce je místo vybaveno židlí určenou pro 24hodinový provoz. Pracovní část místnosti přechází u fasády v malý kout plnící funkci denní místnosti - sestava skříní navazuje na malou čajovou kuchyňku a jídelní stůl, umístěné při fasádě.

## Menza:

### Odbytová část:

Odbytová část menzy je vybavena tak, aby nedocházelo k chaotickému či obousměrnému pohybu strážníků. Proud lidí je usměrněn od vstupních dveří (dveře blíže vstupu do objektu, jasně označené v rámci orientačního systému) polohou dřevěného lamelového paravanu, který odděluje střední prostor menzy a směřuje přichozí strážníky podél uliční fasády k výdejové části menzy. Aby nedocházelo k provozním komplikacím a proudění osob proti logickému směru výdeje, nejsou v menze záměrně navržena žádná odkládací místa na oděvy. Strážníci budou využívat buď centrální šatnu ve 2. NP, nebo si oděv odloží na svou židli.

Sezení je rozděleno do tří velkých skupin. Stoly jsou orientovány jednosměrně tak, aby nikdo neseseděl přímo zády k hlavnímu proudu lidí. Základní rozvržení stolů kopíruje změnu podlahoviny - pod sezením je navržena barevně odlišná podlahovina než ve zbytku obytné části. Stoly jsou pak přesně umístěny do těchto tří podlahových ostrůvků. Toto řešení napomáhá správně umístit nábytek v případě, že s ním bude potřeba hýbat a následně ho vrátit na místo. Zpřehledňuje také celý prostor a člení velkou plochu podlahoviny.

Čtyřmístné stoly jsou k sobě přiřazovány tak, aby vytvářely prostorově ekonomické delší řady stolů. U krajních sezení, která přímo sousedí s proudem přichozích nebo odcházejících strážníků, je většího pocitu soukromí docíleno použitím lavic s vysokými zády. Pouze ve střední přední části je navržen barový stůl, orientovaný do vstupní haly. Bílé plastové židle s otevřenými zády jsou kombinované se stoly s bílou podnoží tvaru O a stolovými deskami ze dřeva, které navazuje na dřevěné prvky stavebního interiéru.

Z hlediska interiérového vybavení je prostor odbytu menzy vybaven už jen odpadovými nádobami. Ostatní nutné vybavení řeší stavební projekt a projekt gastru.

### Zázemí:

Projekt interiéru řeší také část zázemí gastru, především kancelář, denní místnost, šatnu a regály do skladu.

K řešení kanceláří PDI přistupuje obdobně jako k vybavení ostatních kancelářských provozů v objektu. Kancelář je vybavena třemi pracovními místy. Každé místo je vybaveno univerzálním stolem (s PC nosičem a kabelovým kanálem) a

úložným kontejnerem, který je stejně vysoký jako pracovní stůl a zvětšuje tak pracovní plochu. Stůl je doplněn nástěnnou otevřenou horizontální skříňkou, která šířkově respektuje šířku pracovního místa a výškově je srovnána horní hranou s horní hranou dveřního křídla. Dle prostorových možností je kancelář vybavena šanonovými skříněmi a šatním panelem s háčky.

Denní místnost je vybavena dvěma jídelními stoly s 12 židlemi a odpadovou nádobou.

Šatna je dělena na dámskou a pánskou část a je vybavena žlutými plechovými skřínkami. Uzamykání skříněk je řešeno standardně klíči. Dveře do sprchy a na toalety vedoucí z šatny jsou vybaveny orientačním systémem v podobě piktogramů.

## Prostory zubního lékařství 1. NP:

Prostory zubního lékařství se nacházejí ve vstupním podlaží objektu. Zubařská technologie, laboratorní stoly a pracovní linky nejsou součástí dodávky interiéru. Projekt interiéru řeší především Denní místnost vyučujících (1.114) a Kancelář laborantů (1.113). Učebny vybavuje katedrami (pokud není v projektu stanoveno jinak - některé katedry jsou součástí dodávky zubní technologie), úložnými skříněmi, mobilními kontejnery, židlemi pro vyučující a různými typy odpadových nádob, které se liší dle potřeby svou velikostí, případně typem ukládaného odpadu (infekční/běžný).

Denní místnost je rozdělena na dvě zóny - vstupní část z chodby se skřínkami, botníkem, šatním panelem s háčky a zrcadlem. Skřínky jsou orientovány tak, aby od vstupní části prostorově a pohledově oddělovaly část s kuchyňkou a jídelním koutem pro 5 osob.

Kancelář je oproti standardu ostatních kanceláří vybavena magnetickým popisovatelným panelem (nástěnkou), který slouží i jako obklad stěny mezi stolem a horní skříňkou. Výškové osazení panelu je třeba koordinovat s výškou dveřních otvorů a horních skříněk nad pracovními stoly.

Řešení obou těchto provozů (denní místnost a kancelář) se mírně liší od ostatních provozů stejného typu v objektu - bylo individualizováno v souladu s diskusí a potřebami zástupců zubního lékařství.

## Foyer, šatna 2. NP a komunikační prostory:

Foyer je pojato jako reprezentativní prostor, ve kterém se před přednáškou mohou kumulovat studenti. Počítá se také s tím, že v prostoru je možné podávat cateringové pohoštění, které doplní případné mimořádné akce konané v aule (konference apod.). K tomu je navrženo několik cateringových stolů a stolků, uskladených ve Skladu (2.105).

Standardním vybavením pro běžný režim jsou solitérní sedací prvky, jakoby ledabyle rozmístěné po foyer. Tyto prvky vzhledově evokující kameny je možné v případě potřeby uvolnění foyer umístit do skladu.

Studenti mohou pro studium nebo čekání na přednášku využít tři individuální studijní boxy, situované v rohových částech foyer, vybavené konzolovou stolovou deskou (deska je součástí stavby) a židlí, případně mohou využít větší studijní box 2.121, vybavený sedacími vaky.

Šatna slouží dvěma hlavními funkcím. Především poskytuje možnost uložení osobních věcí studentů do samostatných uzamykatelných boxů. Převléknout se studenti mohou v několika kabinkách, z nichž jedna je vhodná i pro ZTP.



Boxy jsou uzamykatelné hybridním elektronickým systémem, který musí být kompatibilní s univerzitně používanou ISIC kartou či kartou zaměstnaneckou. Před dodávkou budou požadavky kompatibility odsouhlaseny s uživatelem. Systém bude mít záložní bateriový zdroj pro případ výpadku proudu.

V přední části šatny je menší část věnována obsluhovanému sektoru s věšákovými stěnami, který je oddělen od zbytku šatny sestavou předávacích pultů (obdoba divadelní šatny). Kapacita háčků pokrývá kapacitu auly pro případ zde konaných mimořádných akcí. V běžném provozu je tato část ponechaná přístupná.

Komunikační prostory před učebnami ve druhém, třetím a čtvrtém patře jsou pojaty obdobně. Důraz je kladen na přehledný orientační systém. Menší prostory chodeb 3. a 4. patra, které sousedí se dvěma prosvětlovacími atrií, jsou vybaveny několika čalouněnými sedacími prvky, orientovanými pohledově do atrií.

## Aula:

Vybavení auly je součástí stavebního projektu. PDI umísťuje pouze odpadové nádoby a orientační systém v aule, který je mimo jiné zachycen i ve 3D prohlídce.

## Velká učebna 2. NP, teoretické učebny LF a FZV:

Učebna ve druhém patře je po aule největším teoretickým studijním prostorem v objektu. Teoretické učebny ve třetím a čtvrtém patře byly řešeny obdobně jako tato učebna, s přihlédnutím k individuálním potřebám některých vyučovaných předmětů. Design učeben by měl působit jednotně a být sladěn s prvky dodávanými stavbou (materiálově, rozměrově atd.).

Studentské lavice jsou uvažovány jako designově jednoduché prvky, se zaoblenými hranami stolových desek, bílou podnoží a světle šedou stolovou deskou s hranou dřevěného vzhledu. V některých učebnách byly požadovány lavice jednomístné mobilní. Zde je však třeba vycházet ze stejné designové řady lavic.

Lavice jsou doplněny dřevěnými skořepinovými židlemi s chromovými nohama. Židle v některých učebnách jsou požadovány se sklopným stolem. Je nezbytné, aby obě verze židle byly dodány ze stejné designové řady.

Katedry jsou designově odvozené od designu kancelářských stolů. Jsou uvažovány většinou jako dvomístné, v menší míře jako jednomístné, s možností využití výsuvu na klávesnici. Do katedry je osazeno kompletní ovládání technologie potřebné pro výuku. Toto vybavení je součástí dodávky AV techniky a dodavatel interiéru je povinen pečlivě koordinovat jeho velikost, polohu a požadavky na osazení jednotlivých prvků do desky katedry a vyvarovat se kolize s podnoží stolu. Je třeba předpokládat, že vybavení bude polohováno podle umístění a orientace katedry v každé učebně individuálně.

Učebny jsou vybaveny nástěnnými panely s háčky, které pokryjí kapacitu učebny. Studenti pro odkládání oděvů mohou využít také centrální skříňkovou šatnu ve druhém patře. Šatní panely v některých učebnách navazují přímo na stavbou dodávané magnetické popisovatelné panely. Je žádoucí, aby tyto panely na sebe přímo navazovaly a byly i výškově shodně osazeny. V případě nesouladu PDI a skutečných rozměrů bude řešení konzultováno s AD.

Ve vybraných učebnách jsou navrženy mobilní zdravotnické KPR kontejnery dle Safara. Před dodávkou bude finálně s uživatelem odsouhlaseno vybavení těchto kontejnerů.

Učebny jsou dále vybaveny různými typy odpadových nádob podle typu práce a potřebné kapacity. Interiér řeší pouze volné nádoby. Koše, které jsou závěsné, jsou v dodávce stavby.

## Praktické učebny:

Praktické učebny jsou řešeny buď jako samostatné místnosti, nebo jsou součástí větší učebny, členěné na část praktickou nebo teoretickou.

V praktických učebnách LF ve třetím patře je navrženo několik různých stolů, určených pro osazení modelů, uložení pomůcek atd. Pro každou učebnu byly tyto stoly navrženy individuálně, dle konkrétních požadavků zástupců uživatele a vyučujících, často dle vzoru již používaných a ověřených stolů. Tyto stoly budou sjednoceny kvalitou zpracování a typem použitého materiálu (dekor, barevnost, detaily zpracování, způsob uzamykání). U prvků, které jsou určeny pro konkrétní modely nebo zařízení, bude před dodávkou s uživatelem potvrzen požadovaný rozměr a zatížitelnost.

Zvláštním typem praktické učebny jsou pokoje ve 4. patře. Učebny simulují reálné nemocniční pokoje. Mezi postelemi je navržen závěs na nástěnném teleskopickém rameni. U každé aplikace bude poloha koordinována s polohou nemocniční rampy nad postelí. V pokojích jsou přichystány stavebně řešené nástěnné popisovatelné panely, které slouží jako nástěnky. K nim je dle požadavku uživatele přiřazen jídelní stůl s židlemi. Stůl bude s panelem zarovnán.

## Ovládací místnosti:

Ovládací místnosti jsou navrženy vždy mezi dvěma učebnami, s průhledem do praktické části dané učebny. Místnosti jsou vybaveny kancelářskými stoly, s PC nosičem a příslušným AV vybavením, které je třeba koordinovat s projektem AV. Tam, kde je to z prostorových důvodů možné, jsou navrženy židle kancelářského typu s kolečky. Kde to možné není, jsou židle skořepinového typu jako v učebnách. Některé ovládací místnosti jsou doplněny o úložné skříně v souladu s požadavky uživatele.

## Kancelářské prostory a denní místnosti:

Každé pracovní místo v rámci kanceláře je vybaveno kancelářským stolem s nosičem PC, průchodkou a kabelovým žlabem. Nad stolem je na celou jeho šířku umístěna otevřená horizontální nástěnná skříňka, s výškou police vhodnou pro šanony. Každá kancelář je doplněna vysokými šanonovými skříněmi jednotné šířky, které jsou doplněny otevřenými policovými skříněmi. Tyto díly jsou řešeny jako dořezové díly různé šířky a doplňují šanonové skříně tak, aby bylo dosaženo zámeru (např. skříně na celou šířku stěny kanceláře) a zároveň byl prostor maximálně využitý. Skříně jsou svou výškou přizpůsobeny výšce dveřního křídla. V každém pracovišti je tak vymezena horní linie, kterou všechny prvky respektují. Do této výšky jsou osazeny i nástěnné věšákové panely a horní otevřené skříňky nad stoly.

U některých pracovišť je standard doplněn dle individuálních požadavků uživatele (viz řešení těchto částí). Většina kanceláří je vybavena věšákovými panely nebo uzamykatelnými individuálními skříňkami.

Denní místnosti jsou navrženy v rámci každého patra a jejich vybavení zohledňuje individuální požadavky uživatelů. Slouží vyučujícím a plní několik funkcí. V části (většinou ve vstupní zóně) jsou umístěny individuální uzamykatelné skříňky. Blíže vstupu je umístěna kuchyňka, která je dodávkou stavby. K ní je navržen jídelní stůl nebo barový pult. Část místnosti je věnována posezení na sedačce nebo individuálních křesílkách. Toto vybavení není součástí denních místností v prvním patře.

## Hygienické zázemí:

Vzhledem k tomu, že veškeré vybavení toalet je závěsné, je řešení těchto prostor zohledněno především ve stavebním projektu. Projekt interiéru řeší pouze piktogramy orientačního systému, které jsou umístěny z venkovní strany dveřních

křídél. V 3D prohlídce je zachycena jejich předpokládaná podoba. Konkrétní řešení by však mělo být předmětem samostatného úkolu.

## Sklady a provozní prostory:

Sklady jsou vybaveny plechovými regály z lakovaného ocelového plechu, s dvěma různými hloubkami. Jedná se především o sklady nábytku, úklidové komory a sklady učeben ve 3. a 4. patře (určené pro skladování pomůcek a modelů). Všechny regály budou označeny štítkem únosnosti a budou zajištěny proti překlopení.

## Orientační systém:

Princip orientačního systému vychází z Manuálu jednotného vizuálního stylu Univerzity Palackého v Olomouci platného k březnu 2021. Pokud bude manuál nahrazen nebo aktualizován, je dodavatel interiéru povinen vycházet z něj. V případě větších odlišností bude řešení konzultováno a schváleno s AD a investorem.

V aplikacích, které manuál JVS neřeší, bude postupováno dle PDI.

Součástí dodávky je i profesionálně zpracovaná grafická informace potřebná pro konkrétní aplikaci (práce grafika).

## Související stavební práce, které jsou součástí dodávky interiéru:

Nábytek je navržen tak, aby byl tam, kde je to možné, volně stojící, bez vazby na stavbu. Stoly, které obsahují stolové připojení silnoproudé a datové, se zapojují do stavbou realizovaných zásuvek na stěnách a podlahových krabic. Součástí dodávky všech prvků napojených na elektro v rámci dodávky interiéru bude i jejich revize. Všechny tyto prvky budou dodány včetně kabelů připojitelných do koncových prvků elektro stavby, a ostatního nutného příslušenství, potřebného k uvedení prvků do provozu.

Dodavatel interiéru musí počítat dále se souvisejícími stavebními pracemi:

- Zajistí vysoké štíhlé prvky proti překlopení (typicky vysoké kancelářské skříně apod.).
- Závěsné prvky - dodavatel interiéru dodá police, šatní panely a ostatní závěsné prvky včetně kompletní montáže na určené místo.

Některé prvky interiéru se přímo navážou na stavební přípravu chystanou stavbou, která je zachycena ve stavebním projektu. Jedná se např. šatní panel N62b a další.

Dodavatel interiéru musí výrobu nábytku také koordinovat s dodávanou AV technikou, která bude osazena např. ve stolech kateder či ovládoven.

Koordinace se stavbou je nutná také při dodávce skříněk hlavní šatny, především při osazení a zapojení systému uzamykání.

## Výtvarný koncept, barevnost a povrchové úpravy:

Základem celého interiéru (stavebního i volného) jsou kvalitní materiály, ponechané ve své přirozené barevnosti, doplněné o monochromatické či přírodní odstíny. Akcenty stavebního interiéru tvoří bílé omítky, dřevo jako obklad vybraných stěn, pohledový beton schodišťových jader a keramické obklady a dlažby v odstínech šedé a pískové barvy. K této víceméně přírodní barevnosti jsou do kontrastu pak postaveny všechny tmavě šedé kovové prvky stavby (prosklené dveře a příčky, fasádní nosný systém apod.), podlahoviny 3. a 4. patra, žlutočerné vstupní schodiště a několik barevných akcentů ve žluté a červené barvě. Červená odkazuje na fakultní barevnost, žlutá je volena jako barva mladistvá, oživující, optimistická, která vhodně doplní spíše jinak strohou barevnost celého interiéru.

Výběr materiálů pro nábytek koresponduje barevně/dezénem se stavebním interiérem, s přihlédnutím k požadavku maximální praktičnosti, údržbě, odolnosti a cenové úměrnosti. Většina povrchů je laminovaných, případně laminátovaných, s ABS hranou. U soklových prvků je předepsáno lemování ABS hranou i ze spodní strany v nepohledovém styku s podlahou kvůli lepší voděodolnosti. Pro povrchové úpravy, které vyžadují jako finální povrch lak, budou voleny UV a voděodolné číré laky v matném provedení. Všechny dodávané nerezové prvky budou před osazením ošetřeny přípravkem s protiotiskovým efektem pro snazší údržbu.

Požadován je kvalitní výběr materiálů a zpracování detailů a výběr vysoce kvalitního kování, které je v součtu dobrým předpokladem pro požadovanou dlouhou životnost a vysokou odolnost všech nábytkových prvků.

Výrazným motivem celého vnitřního prostoru, který se projevuje po vnitřním obvodu budovy u fasády, je černý přechodový pás. Ten se propisuje do stěn a přechází i do podhledu (jako změna barvy a roviny podhledu). Pás tvoří přechod mezi racionalizovaným, tvarově uchopitelným interiérem místnosti a jejím vybavením a mezi tvarově "volnou" fasádou. Tam, kde je to možné, je hrana černého pásu a zbytku stěny či podhledu vybavením respektována. Ve většině místností je tedy s touto hranou ukončeno, resp. slícováno vybavení skříněmi, stoly, nástěnnými panely na oděvy nebo magnetickými popisovatelnými panely (tyto panely jsou součástí dodávky stavby). Záměr je čitelný z PDI i DPS a také z vizualizací a 3D prohlídky. Dodavatel si musí být vědom tohoto záměru a pokud by vybavení tuto hranu v rozporu s dokumentací přesahovalo vlivem jiných realizovaných rozměrů stavebních částí, rozměrově přiléhající nábytkové díly po konzultaci s AD upraví.

Materiálová a barevná návaznost je klíčová pro jednotné vyznění celého interiéru, bez ohledu na to, které části dodává stavba a které dodavatel interiéru. Uváděné odstíny a dezény by měly být shodné jak ve stavební části, tak v interiéru, protože na sebe bezprostředně navazují nebo tvoří jeden barevný celek. V zájmu zachování jednotnosti a harmonie celku bude v případě, že by se stavbou dodaná barevnost výrazněji lišila od předepsaného odstínu, bude upřednostněno přizpůsobení barev interiérových prvků stavbě.

Konkrétní barevné odstíny jsou uvedeny v projektové dokumentaci slovně, s odkazem na základní odstíny, které jsou specifikované dle univerzálního barevníku NCS/RAL. Jejich soupis je součástí úvodní části Výpisu nábytku, Výpisu doplňků, případně Výpisu orientačního systému. Veškeré barvy budou vzorkovány v provedení, které odpovídá navrhované aplikaci. Po předložení vzorků může být barevný odstín ze strany AD upraven.

## Systém generálního klíče:

Generální klíč pro interiérové prvky není požadován.

## Materiály použité pro konstrukci nábytku:

- Konkrétní materiálové charakteristiky jsou podrobně specifikovány v popisu jednotlivých výrobků ve výkazu výměr.
- Použité materiály, barevnosti a povrchy musí být navzájem sladěné, i když budou pocházet od různých výrobců. Barevné odstíny musí být jednotné. Kovové povrchy musí být jednotné (použitým materiálem, typem lesku či broušení atd.). Smyslem je dosáhnout jednotného výrazu prostoru a místností navzájem a zabránit nesourodosti materiálů vlivem různých přístupů k úpravě a ošetření povrchu u různých dodavatelů.
- Tam, kde je formulován záměr podobnosti či stejnosti materiálu dodávaného stavbou a materiálu dodávaného dodavatelem interiéru (např. užitím stejného názvu dekoru či barvy), je tento požadavek závazný a je třeba upřednostnit materiál, který tento požadavek naplňuje nebo je mu nejbližší.
- Pokud je požadován jeden barevný odstín, bude shodný na všech dodávaných prvcích.
- Všechny nerezové prvky musí mít povrchovou úpravu minimalizující otisky prstů.
- Pokud jsou použity ABS hrany, jsou v barvě pohledové strany desky, na kterou jsou aplikovány, pokud není uvedeno u výrobku jinak.

## Rozměrová přesnost budovy ve vazbě na interiér:

- Dodavatel musí provést podrobné zaměření skutečných rozměrů částí, kam bude vybavení dodávat. Výrazné rozměrové odchylky zohlední ve výrobní dokumentaci a předloží k odsouhlasení.
- Při aplikaci rozměrových odchylek musí být dodržen záměr formulovaný projektovou dokumentací. Například pokud je projektem předpokládána zástavba nábytkem na celou šířku stěny, bude nábytek rozměrově upraven tak, aby se záměru dosáhlo.
- Součástí dodávky je i tvarová úprava prvků v místech sloupů, koutů, výčnělků ze stěny apod., aby nábytek perfektně doléhal ke stěnám tam, kde je to požadováno (požadavek je graficky formulován ve výkresové dokumentaci). V ceně budou zohledněny i případné prostupy pro potrubí či jiné instalace.

## Kvalita provedení:

- Veškeré práce musí být kvalitně, perfektně řemeslně zpracovány. Požaduje se naplnění příslušných oborových norem, nebo, pokud norma danou část neošetřuje, oborových zvyklostí.
- Pokud k prvku dodavatel není schopen doložit protokol o zkoušce, doloží prohlášení o shodě na funkční celek. V dílenské dokumentaci budou vypsány všechny normy, které výrobek splňuje a ke kterým se prohlášení vztahuje.

## Vzorkování

- Zhotovitel je povinen všechny výrobky před jejich zabudováním do stavby předložit k odsouhlasení AD a TDI (předložit vzorky).
- Definitivní odsouhlasení pak provede technický dozor investora písemně. Jakékoli změny nebo úpravy technického řešení je nutno projednat s projektantem, hlavním inženýrem a technickým dozorem investora před započítáním prací.

## Dílenská dokumentace:

- Dodavatel zpracuje na veškeré dodávané prvky výrobní dokumentaci a určí pracovní postupy zpracování výrobků a materiálů písemnou formou. V případě úpravy projektového řešení bude toto doloženo kompletní dokumentací.
- Pokud se v dílenské dokumentaci dodavatel odchyluje od projektového řešení, je povinen tato místa zaoblačkovat. Na místa, která byla zpracována odchylně a nebyla označena obláčky, nemusí být v dalším procesu brán zřetel a může být požadováno původní řešení.
- U typových prvků lze považovat za dokumentaci technické listy konkrétního výrobku.
- Prvky dodané bez písemně odsouhlasené dokumentace nelze považovat za odsouhlasené, a v případě, že investor nebo autor PD sezná, že jsou v rozporu se záměrem uvedeným v dokumentaci, nebudou převzaty.
- Zpracovatel PD doporučuje zhotoviteli dílenskou dokumentaci v rozpracovanosti konzultovat.

## Prověření přepravních možností:

Dodavatel před dopracováním jednotlivých kusů vybavení prověří možnost jejich přepravy na místo dodávky. V případě nutnosti, nedostatku prostoru na přístupových cestách, dodavatel vhodně rozdělí kusy nábytku na přepravitelné části a provede kompletaci na místě.

## Technologické postupy výrobců:

- Dodavatel bude postupovat v souladu s technologickými pokyny výrobců dodávaných materiálů a výrobků.
- Takto musí být postupováno ve všech částech procesu dodávky, včetně skladování materiálů, jejich formátování, opracování, spojování montáže a případného primárního ošetření.

## Dodávky sestav:

Veškeré jednotlivé kusy zakreslené v těsné blízkosti budou systémově spojeny do sestav nábytkářskými svornými šrouby. Vysoké nábytkářské sestavy (typicky např. kancelářské skříně atd.) u zdi budou zajištěny proti překlopení.

# Hierarchie dokumentace

Projektová dokumentace interiéru má následující hierarchii:

- Technická zpráva
- Výkresová dokumentace
- Specifikace ve výkazu výměr

Obecně platí, že textová informace má přednost před grafickou.

Hierarchie je vyjma standardního užití dokumentace rozhodující zejména v případě rozporů v údajích mezi jednotlivými částmi.

## Obecné závazné požadavky

- Veškeré atypické i typové prvky a materiály dodávané v rámci tohoto projektu musí svou povahou, technickými vlastnostmi a provedením odpovídat účelu užití. Základním faktorem je umístění v daném provozu s danou zátěží.
- Součástí dodávky od generálního dodavatele interiéru musí být úplný a přehledný manuál, určující zcela konkrétně servisní intervaly a postupy dodaných součástí interiéru (v plném rozsahu dle tohoto projektu). Přehled servisních termínů bude dodán mimo tištěné i v elektronické verzi ve formě přehledné tabulky členěné logicky po profesních částech.
- Vizualizace jsou informativní a mohou vykazovat odchylky od výkresové dokumentace. Mají však zásadní význam pro sdílení celkové představy o výsledku prostoru.
- Veškeré použité materiály musí být v souladu s požárně bezpečnostním řešením stavby.
- Rozměry uvedené v projektu interiéru vychází z rozměrů daných stavebním projektem. Vzhledem k možným odchylkám výroby, zaměření a k rozdílu světlých a koordinačních rozměrů musí dodavatel vycházet ze skutečných rozměrů a skutečného stavu, který si ověří před realizací na stavbě. Veškeré rozměry konstrukcí a schémat výrobků jsou uvedeny ve skladebných rozměrech. Před výrobou interiérových výrobků je nutné zaměřit konstrukce, do kterých se tyto výrobky osazují.
- Rozměry typizovaných prvků, u kterých se nepředpokládá výroba na míru (např. židle) anej, je možná odchylka od uváděných rozměrů v rozsahu +/- 10 %.
- Veškerý nábytek umístěný u stěn vyšší než 900 mm bude kotven do přiléhající konstrukce, aby bylo zabráněno překlopení prvku. Kotvení bude provedeno skrytě, aby nenarušovalo vizuální dojem prostoru. Při kotvení je nutné dbát na vedení tras TZB a případně dle těchto tras upravit polohy kotvení.
- Veškeré uvedené hodnoty konkretizované tímto projektem a uvedenými normami a předpisy jsou pro dodavatele závazné. Před prováděním každé z prací bude předložen písemně zpracovaný technologický postup ke kontrole TDI.
- Veškeré výrobky a materiály zabudovávané dodavatelem do stavby musí být I. jakosti, což bude dokladováno společně s certifikáty a prohlášeními o shodě a doloženo v předstihu před jejich zabudováním.
- Pokud si použitý materiál, konstrukční prvek, nebo konstrukční řešení zvolené dodavatelem a odsouhlasené investorem vynutí změnu ostatních konstrukcí, je nutné toto konzultovat s autorským dozorem. V opačném případě za zvolené změněné řešení zodpovídá dodavatel.

- Cenové nabídky budou vypracovány na základě kompletní projektové dokumentace a ne jen dle výkazu výměr. Rovněž tak je nutné, aby se generální dodavatel seznámil s projektem a zohlednil požadavky na stavební připravenosti a související stavební práce ve své cenové nabídce.
- Pokud zpracovatel cenové nabídky zjistí v dokumentaci chybějící či nadbytečné prvky, výrobky nebo materiál, upozorní na tuto skutečnost zadavatele v průběhu zadávacího řízení.
- Přijetím zakázky generální dodavatel prohlašuje, že materiály a výrobky v požadované kvalitě jsou pro něj dostupné v požadovaných termínech.
- Generální dodavatel je povinen seznámit všechny subdodavatele s obsahem projektu a je povinen dodržovat všechna ustanovení a doporučení v něm uvedená.
- Za činnost subdodavatelů zodpovídá v plné míře generální dodavatel.
- Pověřený zástupce generálního dodavatele zodpovídá za koordinaci prací, v případě zjištění kolize a odchylek od projektového řešení bude o tomto neprodleně informovat zpracovatele dokumentace. Změny tras jsou možné pouze po předchozím písemném odsouhlasení.
- Dodavatelé všech částí jsou povinni předat spolu s dokončením prací příslušné revize, výsledky tlakových zkoušek, provozní řády, pasporty, atesty, prohlášení o shodě a ostatní záruky, vztahující se k předmětu díla dle platných předpisů a norem. Veškeré tyto dokumenty musí dodavatel předat v jednotné ucelené formě. Forma dokumentu bude odpovídat návodu k užívání stavby. Informacím neobsaženým následně v tomto dokumentu nebude přikládána váha při posuzování nároku na reklamaci, odstraňování vad a nedodělků díla.

## Seznam závazných norem

Dodavatel je povinen postupovat dle závazných norem. Seznam norem je součástí Výpisu nábytku, Výpisu doplňků, případně Výpisu orientačního systému a je uveden také u každého konkrétního prvku daného výpisu.



## 1.2 Vizualizace vybraných prostor

Pozn. Vizualizace jsou pouze rámcové a v některých detailech se mohou lišit.







































